

Máster en Patología de la Edificación. MPE

INDICE

[Introducción](#)

[Temario](#)

[Lugar](#)

[Inscripción](#)

[Becas](#)

[Organización](#)

[Financiación](#)

[Alojamiento](#)

Introducción

Título propio de la Universidad Politécnica de Madrid, con una duración de 45 ECTS Curso de especialidad en Patología de la Edificación y Técnicas de Intervención y 30 ECTS Curso de especialidad en Actividad Pericial y Gestión en la Rehabilitación, a desarrollar desde diciembre de 2011 hasta julio de 2012, los jueves y viernes de 15:30 h. a 21:30 h., en las instalaciones del Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante.

Está organizado por el Departamento de Construcción y Tecnología Arquitectónicas de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad Politécnica de Madrid y cuenta con la colaboración del Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante.

PRESENTACIÓN

Los edificios tienen una vulnerabilidad propia que resulta más o menos importante, pero inevitable. Las deficiencias inherentes a las técnicas y los materiales utilizados en su ejecución, por un lado, y el uso funcional de los mismos a lo largo de su vida útil, por otro, hace que vayan sufriendo un implacable deterioro que obliga a alguna intervención en un momento determinado de su vida, a pesar, incluso, de un adecuado mantenimiento.

Por otra parte, muchas veces se requiere un cambio de uso del edificio por diversas causas, que implica una actuación de rehabilitación, para adaptar las estructuras, cerramientos e instalaciones de acondicionamiento existentes a la normativa vigente sobre habitabilidad, seguridad y ahorro energético.

Todo ello implica una intervención en los edificios, más o menos importante según las circunstancias, que lleva asociadas una serie de acciones, de las que las más destacadas serían:

- Estudios previos de información sobre el edificio y su entorno.
- Estudios constructivos de los edificios, especialmente los estudios patológicos, para conocer su estado de integridad fisicoquímica, que permite alcanzar un correcto diagnóstico sobre los mismos.
- Dictámenes y peritaciones técnicas para el posible análisis de responsabilidades.
- Propuestas de técnicas de intervención para recuperar la integridad y la habitabilidad de los edificios.
- Valoración correcta de la aplicación de dichas técnicas de intervención.

Este conjunto de actividades requieren de un análisis y de una formación específica que permita complementar la que tienen los profesionales de la edificación que quieran dedicarse a ellas, especialmente arquitectos, arquitectos técnicos, ingenieros civiles, promotores, etc. Dicha formación debe ser fundamentalmente de postgrado y tiene la suficiente importancia y complejidad como para englobarla en un curso Master.

Tradicionalmente, el Departamento de Construcción y Tecnología Arquitectónicas ha dictado diversos cursos de especialidad relativos a esas materias, incluidos en el catálogo de cursos de postgrado de la UPM, especialmente el curso de PATOLOGÍA DE LA EDIFICACIÓN Y TÉCNICAS DE INTERVENCIÓN, del que tiene una experiencia de más de veinte años. En el momento actual consideramos que esta formación debe complementarse con otra orientada a la GESTIÓN ECONÓMICA Y ACTIVIDAD PERICIAL EN LA REHABILITACIÓN que permitirá completar el bagaje de conocimientos que necesita el técnico para el tipo de actuaciones profesionales mencionado.

En definitiva, este curso MASTER EN PATOLOGÍA DE LA EDIFICACIÓN, dictado en el seno del DCTA, Departamento de Construcción y Tecnología Arquitectónicas de la UPM, y en colaboración en Alicante con el CTAA, engloba los dos cursos de especialidad mencionados y permite formar adecuadamente al técnico que va a participar en la intervención en edificios para su restauración, su rehabilitación y su reparación, en general.

OBJETIVO

Formación de los distintos técnicos de la edificación en los conocimientos necesarios para conocer los procesos patológicos de los edificios, las distintas técnicas de reparación para rehabilitar los edificios afectados, así como las medidas de prevención necesarias para evitar su presencia. Todo ello complementado con las actividades conexas a la rehabilitación de edificios, especialmente las gestiones previas a la intervención y búsqueda de apoyos financieros, las actividades periciales previas o posteriores, así como los estudios de valoración específicos de las distintas técnicas de diagnóstico y de intervención en la rehabilitación.

Dirigido por;

Dirección General del Máster MPE D. Juan Monjo Carrió, Dr. Arquitecto Catedrático de la Universidad Politécnica de Madrid.

Coordinación académica D^a. Rosa Bustamante, Dra. Arquitecto Profesora Tit. Int. de la Universidad Politécnica de Madrid.

Director del Máster en Alicante D. Felipe Choclán Gámez, Arquitecto. Director Técnico de SACH CONSULTING & SERVICIOS.

Profesorado;

Profesores de la ETSAM de la UPM, Escuela de Arquitectura de la Universidad de Alicante, Arquitectos de CTAA y profesionales procedentes de empresas e instituciones especializadas.

Temario

Curso Especialista en Patología de la Edificación y Técnicas de Intervención – PETI 45 ECTS

Director del curso: Juan Monjo Carrió
Director del curso en Alicante: Felipe Choclán Gámez

PROGRAMA DE ACTIVIDADES PETI

ASIGNATURA 1: DIAGNÓSTICO Y ESTUDIOS PREVIOS

- L.1.1. La patología y los estudios patológicos (2 h)
- L.1.2. El diagnóstico de los edificios (2 h)
- L.1.3. La documentación histórica (2 h)
- L.1.4. Toma de datos. Metodología de los análisis y ensayos de laboratorio (3 h)
- L.1.5. Nuevas tecnologías aplicadas al levantamiento. Scanner de edificios (3 h)
- L.1.6. Realización de ensayos. (Posible visita a laboratorio) (3,5 h)
- L.1.7. Estudios previos y criterios de actuación (1,5 h)
- M.1.1. Mesa redonda (1 h)

ASIGNATURA 2: ACTUACIONES PREVIAS Y DE CONSOLIDACIÓN

- L.2.1. Adopción de medidas de seguridad. Sistemas de apeos (3 h)
- L.2.2. Diseño y cálculo de apeos. Sistemas actuales (3 h)
- L-2.3. Patología general de cimentaciones y técnicas de intervención (4 h)
- L-2.4. Ejemplos de intervención en consolidación y recalce (2 h)
- V.2.1. Visita a obra de recalces (4 h)
- E-2.1. Exposiciones de los alumnos (2 h)

ASIGNATURA 3: PATOLOGÍA Y REPARACIÓN DE ESTRUCTURAS DE FÁBRICA Y DE MADERA

- L-3.1. La obra de fábrica. Patología y técnicas de intervención (4 h)
- L-3.2. Restauración de bóvedas (2 h)
- L.3.3. Las construcciones de tierra. Patología y técnicas de intervención (3 h)
- L.3.4. Patología de la piedra y del ladrillo (3 h)
- L-3.5. Conservación de la piedra. Petrofísica y petrografía (4 h)
- L-3.6. Análisis de obras de fábrica por elementos finitos (2 h)
- L-3.7. Patología de la madera y técnicas de diagnóstico e intervención (6 h)
- L-3.8. Visita a obra de intervención en estructuras de fábrica y madera (4 h)
- E-3.1. Exposiciones de los alumnos (2 h)

ASIGNATURA 4: HUMEDADES Y SU TRATAMIENTO

- L-4.1. Comportamiento hídrico de los edificios y de sus materiales. Diagnóstico (6 h)
- L-4.2. Instrumentación y toma de datos (6 h)
- L.4.3. Humedades en obras enterradas. Drenaje e impermeabilización (3 h)
- L-4.4. Humedades de filtración, de condensación y accidentales en fachadas (6 h)
- L-4.5. Morteros, juntas, sellados, hidrofugación y reparaciones (3 h)
- V.4.1. Visita a obra de humedades (4 h)
- E-4.1. Exposiciones de los trabajos (2 h)

ASIGNATURA 5: PATOLOGÍA Y REPARACIÓN DE ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN Y METÁLICAS

- L-5.1. Patología en estructuras de hormigón y su prevención (3 h)
- L-5.2. Casos prácticos de reparación de estructuras de hormigón armado (3 h)
- L-5.3. Reparación con microhormigones (3 h)
- L-5.4. Patología físico-química del hormigón (3 h)
- L.5.5. Aditivos del hormigón (3 h)
- L-5.6. Refuerzo estructural con CFRP (3 h)
- L-5.7. Patología y reparación de estructuras metálicas (3 h)
- L-5.8. Reparación de estructuras por la construcción in situ de secciones mixtas (3 h)
- V.5.1. Visita a obra de reparación de estructuras de hormigón o metálica (4 h)
- E-5.1. Exposiciones de los trabajos (2 h)

ASIGNATURA 6: PATOLOGÍA Y REPARACIÓN DE CERRAMIENTOS

- L-6.1. Grietas y fisuras en fachadas y tabiques de fábrica (4 h)
- L-6.2. La fábrica armada (2 h)
- L-6.3. Desprendimientos y reparación de acabados (4 h)
- L-6.4. Técnicas de anclaje. Ejemplos (2 h)
- L-6.5. Ensuciamiento físico y químico de fachadas. Limpieza (4 h)
- L-6.6. Oxidación y corrosión de elementos metálicos en fachadas (2 h)
- L-6.7. Revocos tradicionales. Rehabilitación (3 h)

- L-6.8. Técnicas de revoco en Alicante y su reparación (3 h)
- L-6.9. Pintura e hidrofugación de fachadas (3 h)
- L-6.10. Patología de pavimentos y su reparación (3 h)
- V-6.1. Ejemplo de intervención de cerramientos y visita a obra (4 h)
- E-6.1. Exposiciones de los trabajos (2 h)

ASIGNATURA 7: PATOLOGÍA Y REPARACIÓN DE CUBIERTAS

- L-7.1. Problemática de cubiertas. Tipología. Patología y análisis de riesgos (3 h)
- L-7.2. Cubiertas planas. Impermeabilizaciones bituminosas (3 h)
- L-7.3. Impermeabilización con láminas sintéticas (3 h)
- L-7.4. Problemas de borde y drenaje (3 h)
- V-7.1. Ejemplo de rehabilitación de una cubierta y visita a obra (4 h)
- E-7.1. Exposiciones de los trabajos (2 h)

ASIGNATURA 8: PATOLOGÍA Y REHABILITACIÓN DE INSTALACIONES

- L-8.1. La patología de las instalaciones en la rehabilitación (3 h)
- L-8.2. Los sistemas de ventilación en la rehabilitación (3 h)
- L-8.3. Ejemplos de rehabilitación de instalaciones en edificios singulares (3 h)
- L-8.4. Fuentes luminosas en la rehabilitación de edificios (3 h)
- L-8.5. Las instalaciones eléctricas en la rehabilitación de edificios (3 h)
- L-8.6. Criterios de iluminación y selección de sistemas en la rehabilitación (3 h)
- L-8.7. Normativas de protección contra incendios en la rehabilitación (3 h)
- L-8.8. Los sistemas de protección contra incendios en la rehabilitación (3 h)
- L-8.9. Incorporación de instalaciones solares en la rehabilitación (3 h)
- L-8.10. Normativa y transporte vertical en la rehabilitación (3 h)
- L-8.11. La rehabilitación acústica. Mediciones en el diseño y la construcción (6 h)

SEMINARIO 1: DIAGNÓSTICO E INTERVENCIÓN

- S-1.1. Técnicas de caracterización de piedras y morteros (3 h)
- S-1.2. Ejemplos de diagnóstico e intervención (3 h)
- Vs.1.1. Ejemplo de diagnóstico e intervención y visita a obra (4 h)
- Es.1.1. Exposición de edificios seleccionados para ejercicio práctico (2 h)

SEMINARIO 2: ACCESIBILIDAD UNIVERSAL

- S-2.1. Aspectos normativos en accesibilidad a la vivienda (3 h)
- S-2.2. Accesibilidad a los edificios públicos (3 h)
- S-2.3. Accesibilidad a cascos Históricos y yacimientos arqueológicos (3 h)
- S-2.4. Ayudas técnicas (3 h)

SEMINARIO 3: ORTOFOTOS

- S-3.1. Principios y técnicas para la obtención de ortofotos (6 h)
- S-3.1. Práctica (6 h)

HORAS PRESENCIALES

TOTAL 252

EVALUACIONES

Cada asignatura va seguida de una evaluación "on line" con una duración máxima de 1 hora. Para llevarla a cabo se requiere la asistencia a las clases y una mínima preparación previa con repaso de las presentaciones repartidas.

EJERCICIO PRÁCTICO

Desarrollo del trabajo práctico en equipos de 3 ó 4 alumnos. Tutorías "on line" para el desarrollo del ejercicio práctico durante 5 meses.

El trabajo versará sobre una obra de rehabilitación en la que el alumno esté interviniendo, o haya intervenido, o de la que pueda disponer de la documentación suficiente.

El edificio debe presentar un proceso patológico suficientemente claro y estar en una de las tres fases siguientes:

- En fase de proyecto de rehabilitación, con los estudios previos de información ya terminados;
- En fase de obra de rehabilitación, o
- Ya rehabilitado.

Este trabajo también puede llevarse a cabo en colaboración con alguna empresa del sector, donde puede participar el alumno, lo que podría modificar, tanto el tema del trabajo como el sistema de tutoría, debiéndose estudiar en cada caso con el responsable de la empresa en cuestión.

1. Objetivo

- Complemento y aplicación de los conocimientos teóricos.
- Participación activa del alumno en el curso y base de calificación (exigencia de la normativa de la Universidad Politécnica de Madrid para los estudios de postgrado).
- Intercomunicación de la experiencia práctica entre los alumnos participantes.

2. Método

Se formarán grupos integrados por tres o cuatro alumnos, que será tutelado por uno de los profesores del curso, que estudiarán y expondrán públicamente un trabajo relacionado con el tema según el siguiente esquema operativo.

3. Fases

Consta de las siguientes fases:

a. Análisis de la evolución histórico-constructiva

Recopilación y estudio de la información histórica sobre el edificio o conjunto, así como caracterización de los sistemas y materiales constructivos que lo componen, con indicación de las variaciones que ha sufrido a lo largo de su vida útil. Se realizará con la supervisión del tutor con quien el grupo de alumnos deberá tener un mínimo de tres tutorías (planteamiento, seguimiento y aprobación) en horarios de mutua conveniencia.

b. Análisis del estado patológico

Recopilación y estudio de la información previa y del estado actual del edificio para conocer, lo mejor posible, la patología de la construcción del mismo. Se realizará, asimismo, con la supervisión del tutor, en las correspondientes tutorías.

c. Estudio de una o varias soluciones técnicas aplicadas a la rehabilitación

Análisis de una o varias de las soluciones técnicas aplicadas a la reparación de distintas unidades constructivas del edificio, con proceso patológico concreto. Dicho análisis puede suponer:

- Descripción de la solución técnica propuesta o ya aplicada.
- Crítica de la solución propuesta y alternativa técnica.
- Propuesta de nueva solución técnica de restauración.

d. Valoración de la intervención.

Además, se deberá estudiar o desarrollar el proceso de información científica previa para el diagnóstico de los procesos patológicos, así como los cálculos técnicos y de diseño que han llevado a la propuesta de intervención.

4. Tutelas

A cada equipo, se le asignará un tutor de entre los profesores del curso. Dicha elección podrá ser en función del tipo de edificio o del tema a desarrollar.

Con el profesor asignado se deberán las tutelas mantener oline o presencial (planteamiento, exposición de cálculos previos y aprobación).

5. Exposición pública

La presentación se realizará en las fechas previstas en el programa, conteniendo los estudios previos para alcanzar el diagnóstico y la solución técnica para la restauración, rehabilitación y reparación de las unidades lesionadas.

Todo ello con ayuda de los medios audiovisuales necesarios, en el tiempo máximo de 45 minutos, y con asistencia del tutor.

A continuación, discusión sobre el tema entre todos los asistentes.

CALIFICACIÓN

Por exigencia de la normativa de la Universidad Politécnica de Madrid, el seguimiento del curso debe tener una calificación final (aprobado, notable o sobresaliente) para poder conceder el correspondiente título. Para ello, se tendrán en cuenta dos calificaciones: la media de las evaluaciones teóricas de las asignaturas y la calificación del trabajo práctico por parte del tutor.

Para confirmar la calificación final del curso, además de la mencionada, se exigirá también una asistencia mínima del 75% a todas las actividades del curso.

Curso de Especialización en Actividad Pericial y Gestión en la Rehabilitación - SEAMR (Course of Specialization in Expert Activity and Management in the Rehabilitation - SEAMR) 30 ECTS

Director del curso: Antonio Eduardo Humero Martín

Director del curso en Alicante: Felipe Choclán Gámez

PROGRAMA DE ACTIVIDADES SEAMR

ASIGNATURA 1: ACTIVIDAD PERICIAL EN LAS JURISDICCIONES EN LAS JURISDICCIONES CIVIL, PENAL Y ADMINISTRATIVA

PRIMERA PARTE: ASPECTOS GENERALES Y PROCESALES

L.1.1. Actuación profesional del perito judicial y extrajudicial (2 h)

L.1.2. Responsabilidades del perito: civil, penal, intraprocesal y extraprocesal (2 h)

L.1.3. Ordenamiento jurídico vigente. Responsabilidades de los agentes de la edificación: civil, penal, y administrativa. (2 h)

SEGUNDA PARTE: REGULACIÓN PENAL

L.1.4. El derecho penal y el derecho edificatorio. (2 h)

L.1.5. Los delitos contra la ordenación del territorio y el patrimonio histórico-artístico. (2 h)

L.1.6. Los delitos contra la propiedad inmobiliaria: estafas y otros fraudes. (2 h)

E.1.1. Exposiciones de los trabajos de los alumnos. (2 h)

TERCERA PARTE: REGULACIÓN CIVIL

- L.1.7. Concepto de propiedad. (2 h)
- L.1.8. Derechos reales: concepto y clasificación I y II. (4 h)
- L.1.9. El registro de la propiedad. (2 h)
- L.1.10. Inscripción de actos urbanísticos. (2 h)
- L.1.11. Los contratos inmobiliarios. (2 h)
- L.1.12. Tipos de contratos inmobiliarios I, II y III (6 h)
- E.1.2. Exposiciones de los trabajos de los alumnos. (2 h)

CUARTA PARTE: REGULACIÓN URBANÍSTICA

- L.1.13. Aspectos generales del urbanismo en España. (2 h)
- L.1.14. El planeamiento urbanístico y territorial I y II. (4 h)
- L.1.15. Los sistemas de gestión del proceso de urbanización. (2 h)
- L.1.16. Gestión urbanística. Aprovechamiento urbanístico I y II. (4 h)
- L.1.17. Disciplina urbanística: actos sujetos, competencia, procedimiento y tipos. (2 h)
- L.1.18. La intervención administrativa: las licencias urbanísticas I y II. (4 h)
- L.1.19. Análisis de las expropiaciones urbanísticas según el Texto Refundido 2/2008 de la Ley de Suelo I, II y III. (6 h)
- E.1.3. Exposiciones de los trabajos de los alumnos. (2 h)

ASIGNATURA 2: SEGURIDAD Y SALUD EN LA REHABILITACIÓN

PRIMERA PARTE: ASPECTOS JURÍDICOS DE LA SEGURIDAD Y SALUD

- L.2.1. Ordenamiento jurídico vigente: Normativa de seguridad y salud en la edificación. (2 h)
- L.2.2. La empresa: concepto y tipos. Agentes intervinientes I y II. (4 h)
- L.2.3. Contratación y subcontratación en la construcción I y II. (4 h)
- L.2.4. Los delitos contra el derecho de los trabajadores a la seguridad y salud en las obras de edificación. (2 h)
- E.2.1. Exposiciones de los trabajos de los alumnos. (2 h)

SEGUNDA PARTE: ASPECTOS TÉCNICOS DE LA SEGURIDAD Y SALUD

- L.2.5. La prevención de riesgos laborales en la edificación. (2 h)
- L.2.6. La gestión de la prevención en la edificación. (2 h)
- L.2.7. Guía de buenas prácticas para la planificación de la prevención en la edificación. (2 h)
- L.2.8. Casos prácticos sobre situaciones reales en la ejecución de proyectos I, II y III. (6 h)
- V.2.1. Visitas a obras seguimiento del control de seguridad y salud. (10 h) (Alicante)
- E.2.2. Exposiciones de los trabajos de los alumnos. (2 h)

ASIGNATURA 3: VALORACIONES INMOBILIARIAS

- L.3.1. Valoración de un inmueble: tipos, métodos y técnicas de valoración. (2 h)
- L.3.2. Métodos de valoración: actualización de rentas I y II. (4 h)
- L.3.3. Métodos de valoración: comparación I y II. (4 h)
- L.3.4. Métodos de valoración: coste. (2 h)
- L.3.5. Métodos de valoración: residual estático. (2 h)
- L.3.6. Valoración para finalidades financieras I y II. (4 h)
- L.3.7. Métodos de valoración: residual dinámico I, II y III. (6 h)
- L.3.8. Valoración catastral de bienes inmuebles I, II y III. (6 h)
- L.3.9. Valoración de explotaciones económicas I y II. (6 h)
- L.3.10. Valoración de derechos reales I y II. (4 h)
- L.3.11. Tasación pericial contradictoria: procedimientos y tipos I y II. (4 h)
- L.3.12. Criterio general de valoraciones expropiatorias y urbanísticas I y II. (4 h)
- L.3.13. Valoración agraria I, II y III. (6 h)
- L.3.14. Inteligencia artificial, redes neuronales y lógica difusa I, II y III. (6 h)
- E.3.1. Exposiciones de los trabajos de los alumnos. (6 h)

ASIGNATURA 4: DIRECCIÓN DE OBRA Y CONTROL DE CALIDAD INMOBILIARIAS

- L.4.1. Documentación exigida durante la ejecución de una obra I, II y III. (6 h)
- L.4.2. Control de calidad y análisis de riesgos técnicos en la rehabilitación I, II y III. (6 h)
- L.4.3. Coberturas aseguradoras en las obras de edificación I, II y III. (6 h)
- L.4.4. Introducción a la dirección integrada de proyectos (Project management) I, II y III. (6 h)
- E.4.1. Exposiciones de los trabajos de los alumnos. (4 h)

SEMINARIO 1: TÉCNICAS DE INTERVENCIÓN DE UN PERITO ANTE UN TRIBUNAL

- L.5.1. Análisis y desarrollo de esquemas de intervención de un perito en los distintos procedimientos judiciales. Desarrollo de casos reales, discusión, análisis y distintas concepciones sobre un mismo caso. (6 h)
- L.5.2. Simulación de un caso real del acto de ratificación de un perito en Sala, analizando técnicas orales de actuación ante un tribunal. Preparación de un caso para la siguiente sesión. (6 h)
- L.5.3. Discusión del caso real preparado y simulación del acto de ratificación de un perito en Sala, analizando técnicas orales de actuación ante un tribunal. (6 h)
- L.5.4. Conclusiones de las discusiones y análisis de los casos estudiados. (6 h)

RESUMEN HORAS PRESENCIALES

TOTAL 216

CONTROL Y EVALUACIÓN:

Las pruebas de control y evaluación previstas serán las siguientes:

1º Control de asistencia: será realizado por cada profesor en las distintas áreas de conocimiento, siendo necesaria una asistencia mínima del 75%.

2º Evaluación Continua: se realizará en cada asignatura de que consta el curso. Existirán además pruebas de evaluación final en cada área, «on line».

3º Trabajo Final (Troncal) de Curso: Se realizará durante el curso y como condición necesaria para la finalización del curso. Para poder entregarlo será requisito indispensable la obtención de la calificación de Apto en la totalidad de las distintas asignaturas. La evaluación del trabajo troncal y final de curso será realizada por un tribunal nombrado al efecto por la Comisión Académica.

TRABAJO FINAL DEL CURSO

El trabajo versará sobre una obra de rehabilitación en la que el alumno esté interviniendo, o haya intervenido, o del que pueda disponer de la documentación suficiente.

Se podrá optar por la elaboración de un Informe y Dictamen sobre patología edificatoria, proceso civil, penal o contencioso-administrativo

En el caso de optar por un Informe y Dictamen sobre patología edificatoria, el edificio debe presentar un proceso patológico suficientemente claro y estar en una de las tres fases siguientes:

- En fase de proyecto de rehabilitación, con los estudios previos de información ya terminados
- En fase de obra de rehabilitación
- Ya rehabilitado.

En el caso de optar por un Informe y Dictamen sobre valoración inmobiliaria se estudiará la metodología y el sistema de valoración según la problemática del inmueble elegido por el alumno.

En caso de optar por cualquiera de los otros Informes y Dictámenes, el edificio deberá presentar una problemática real o también se podrán analizar otras situaciones reales desde perspectivas diferentes según leyes actuales o vertientes jurisprudenciales distintas.

1. Objetivo

- Complemento y aplicación de los conocimientos teóricos.
- Participación activa del alumno en el curso y base de calificación (exigencia de la normativa de la Universidad Politécnica de Madrid para los estudios de postgrado).
- Intercomunicación de la experiencia práctica entre los alumnos participantes.

2. Método

A cada equipo integrado por tres alumnos, se le asignará un tutor de entre los profesores del curso. Dicha elección podrá ser en función del tipo de edificio o del tema a desarrollar.

El Informe y Dictamen se desarrollará de acuerdo con los esquemas desarrollados en clase y en el seminario. Al final un representante de cada grupo lo expondrá oralmente.

Todo ello, tutelado por el profesor asignado, con quien se deberán mantener, por lo menos, tres reuniones según los horarios que establezca cada uno de acuerdo con sus alumnos.

3. Fases

Dado la casuística del temario dependerá del trabajo elegido.

4. Exposición pública

La presentación se realizará en las fechas previstas en el programa.

Todo ello con ayuda de los medios audiovisuales necesarios, en el tiempo máximo de 45 minutos, y con asistencia del tutor.

A continuación, discusión sobre el tema entre todos los asistentes.

CALIFICACIÓN

Por exigencia de la normativa de la Universidad Politécnica de Madrid, el seguimiento del curso debe tener una calificación final (aprobado, notable o sobresaliente) para poder conceder el correspondiente título. Para ello, se tendrán en cuenta dos calificaciones: la media de las evaluaciones teóricas de las asignaturas y la calificación del trabajo práctico por parte del tutor.

Para confirmar la calificación final del curso, además de la mencionada, se exigirá también una asistencia mínima del 75% a todas las actividades del curso.

Lugar donde se imparte

COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE

Plaza Gabriel Miró, nº2, 03001 Alicante

Inscripción

PLAZAS MÁXIMAS: 40 alumnos

PLAZO DE INSCRIPCIÓN: 30/11/11 o hasta cubrir las plazas disponibles.

Requisitos de admisión:

Los alumnos deberán tener un título de grado medio o superior, otorgado por una universidad o suficiente experiencia en el sector (obtención de Diploma del Máster).

Matrícula Especialista PETI

- General: 6.000 €
- Arquitectos adscritos, CTAA, CTAV, CTAC: 5.100 €
- Arquitectos CSCAE: 5.400 €
- Colegiados miembros Consejo Rector: 5.700 €

Matrícula Especialista SEAMR

- General: 5.000 €
- Arquitectos adscritos, CTAA, CTAV, CTAC: 4.250 €
- Arquitectos CSCAE: 4.500 €
- Colegiados miembros Consejo Rector: 4.750 €

Matrícula MPE

- General: 9.350 €
- Arquitectos adscritos, CTAA, CTAV, CTAC: 8.000 €
- Arquitectos CSCAE: 8.500 €
- Colegiados miembros Consejo Rector: 8.900 €

Forma de pago – Máximos plazos:

- 30% momento aceptación (reserva plaza) , hasta el 30 de noviembre de 2011
- 30% antes del 31 de Diciembre de 2011
- 20% antes del 28 de Febrero de 2012
- 20% antes del 30 de Abril de 2012

IVA incluido. El IVA aplicable en este tipo de actos es de 0%.

Condiciones adicionales de inscripción y bajas

Las sociedades tendrán tantas posibilidades de inscripción a los cursos con cuota bonificada como cuotas abonadas al Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante.

Si las inscripciones superan el número de plazas disponibles, tendrán preferencia primero los arquitectos colegiados adscritos en el CTAA, segundo los colegiados en el COACV, tercero los colegiados del resto de España y, por último arquitectos no colegiados y otros profesionales, siguiendo, dentro de cada grupo, el orden de inscripción. La prioridad de inscripción se establecerá en función de las condiciones personales del solicitante, siendo independiente que represente o no a un arquitecto colegiado. En caso de representación se exigirá la acreditación correspondiente (solicitar modelo en ATA).

Las bajas producidas transcurrido cada periodo de pago perderán el abono correspondiente, con un máximo del 50% del importe de matrícula.

Condiciones para considerarse inscrito

Para considerarse inscrito en esta actividad es necesario que usted haya:

1. Rellenado y enviado el boletín de inscripción.
2. Recibido confirmación por e-mail de que su inscripción ha sido aceptada.
3. Efectuado el pago de la cuota correspondiente mediante la forma de pago que usted haya especificado en el boletín. En el caso de ingreso o transferencia le rogamos nos haga llegar, inmediatamente después del pago, una fotocopia del justificante. (Mediante fax 96 5215482 o e-mail ata@ctaa.net - A/At Mar).
4. Comprobado su inclusión en la lista de inscritos que se colgará en la página web de la actividad con anterioridad al comienzo de la misma.

Información en ATA - CTAA (Tf.: 965218400 – Ext.4, mañanas, de 11:00 a 13:30 h. - A/At Mar).

Documentación

La documentación requerida para poder cursar el Máster se indica a continuación.

Para alumnos con titulación española:

- Copia del título
- Copia del expediente académico
- Curriculum vitae
- Dos fotografías de tamaño carné

Para alumnos con titulación extranjera:

- Copia legalizada del título por vía consular
- Copia legalizada del expediente académico por vía consular o apostilla de la Haya
- Curriculum vitae
- Dos fotografías de tamaño carné

Para los alumnos sin titulación:

- Se obtendrá diploma de Máster.
- Acreditación de la Experiencia en el Sector.
- Copia del expediente académico
- Curriculum vitae
- Dos fotografías de tamaño carné

Exigencias para obtener el título

Exigencias administrativas:

- Cumplir con los requisitos de la admisión.
- Haber presentado la documentación requerida.
- Estar al corriente de pagos de la matrícula.

Exigencias académicas:

- Haber cubierto un mínimo del 75% de asistencias a clase, incluyendo los seminarios, las visitas y al menos una especialización.
- Haber realizado un mínimo de tutorías de la tesina.
- Haber presentado, expuesto y defendido la tesina con un estado de desarrollo suficientemente avanzado (en primera convocatoria), o acabada (en la segunda convocatoria).
- Obtener al menos una nota de aprobado para el conjunto de trabajos del curso.

Becas

El Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante concede dos becas entre aquellos alumnos que las soliciten. Las becas consisten en la exención del 30% del pago de la matrícula y serán requisitos imprescindibles para optar a ellas:

- Ser Arquitecto Colegiado del Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante.
- Haber formalizado los requisitos de la inscripción e ingresado la señal preceptiva que da derecho a la reserva de plaza.

Será función de los dos becarios escogidos:

- Actuar como interlocutor entre profesorado, alumnos y Colegio de Arquitectos durante el desarrollo del Máster.
- Manejar las instalaciones colegiales que se indiquen para el adecuado desarrollo del Curso (iluminación, megafonía, audiovisuales,)
- Control de inscripciones y asistencia al Máster del alumnado.
- Las que el Colegio de Arquitectos indique para el desarrollo del Curso sin que ello signifique un inadecuado seguimiento académico del Curso para los becarios.

La elección de los becarios será por sorteo, en el día y hora que se indicará oportunamente.

Será objeto de retirada de beca la falta de coordinación de los becarios y el no cumplimiento de las funciones asignadas, pasando a ser beneficiario el siguiente alumno en lista de espera que optara en su momento a dicha beca.

El plazo final para la solicitud de las becas será el 30 de noviembre de 2011.

Organización

Departamento de Construcción y Tecnología Arquitectónicas de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad Politécnica de Madrid y cuenta con la colaboración del Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante.

Financiación

Caja de Arquitectos, Arquia, ofrece a todos los alumnos del curso la posibilidad de financiar el Master MeDIP en condiciones especiales:

- Importe: precio del Máster (justificado)
- Plazo: Hasta 5 años
- Sin Comisión de apertura
- Sin comisión de cancelación total o parcial
- Interés: Preferencial y fijo durante toda la vida del préstamo.

Para más información consultar con las oficinas de ARQUIA.

Alojamiento

Se han acordado tarifas especiales en hoteles ubicados en el entorno cercano al Colegio Territorial de Arquitectos, para alumnos del Máster que deseen pernoctar en Alicante durante el desarrollo de éste:

HOTEL TRYP GRAN SOL ****

Web: <http://es.solmelia.com/hoteles/espana/alicante/tryp-gran-sol/home.htm>

Rambla Méndez Núñez, 3, 03002 Alicante

Tf.: 965203000 Fax: 965211439 Mail: miryam.aliaga@melia.com

Dirigirse a Miryam Aliaga Parra, Jefa de Recepción, haciendo referencia los precios especiales para el Colegio Territorial de Arquitectos.

Precios: Habitación doble, uso individual o doble: 50 €/noche

Suplemento desayuno: 7 €/persona y día

IVA no incluido

Parking: No dispone de uno propio pero tiene uno concertado a 300 metros con un coste de 7,70€ por 24 horas seguidas.

HOTEL NH CRISTAL ***

Web: <http://www.nh-hoteles.com>

Tomás López Torregrosa, 9, 03002 Alicante

Tf.: 965143659 Fax: 965206696 Mail: i.esteve@nh-hoteles.com

Dirigirse a Recepción haciendo referencia a los precios especiales para el Colegio Territorial de Arquitectos.

Precios: Habitación individual: 38 €/noche

Habitación doble, uso individual o doble: 48 €/noche

Suplemento desayuno: 5 €/persona y día

IVA no incluido

Parking: Posibilidad de parking público cerca del hotel, tarifa especial diaria de 8€ (mínimo 10 horas)

HOTEL RAMBLA **

Web: <http://www.hotelrambla.com>

Rambla Méndez Núñez, 9, 03002 Alicante

Tf.: 965144580 Fax: 965144684 Mail: reservas@hotelrambla.com

Dirigirse a Recepción haciendo referencia a los precios especiales para el Colegio Territorial de Arquitectos.

Precios: Habitación doble, uso individual: 36,45 €/noche

Habitación doble, uso doble: 44,85 €/noche

Suplemento desayuno Bufé frío: 3,74 €/persona y día

IVA no incluido

Parking: Posibilidad de parking público cerca del hotel, tarifa especial diaria de 7,70€ (mínimo 10 horas)

