

AGRUPACIÓN DE ARQUITECTOS  
PERITOS Y FORENSES, COACV

## curso práctico para la redacción de informes periciales: la responsabilidad del perito

CTAACOLEGIO  
TERRITORIAL  
DEARQUITECTOS  
DEALICANTE

CPD ALICANTE

XS1 XS2 **S1** S2 M L XL

### FORMATOS

XS1. Actividad cultural	2h.	2cr.	S2. Seminario formativo	2-8h.	4-8cr.
XS2. Sesión técnica	2h.	2cr.	M. Curso avanzado	8-20 h.	8-20cr.
S1. Curso de introducción	4-8h.	2-8cr.	L. Curso especialización	20-60h.	20-60cr.
			XL. Máster 60 ECTS	600h.	600cr.

1 2 3 4 5 **6** 7

### ÁREAS

1. Arquitectura construida	4. Innovación
2. Arquitectura y territorio	5. Gestión empresarial.
3. Diseño	6. Ejercicio profesional
	7. Arquitectura y sociedad

## CURSO PRÁCTICO PARA LA REDACCIÓN DE INFORMES PERICIALES

### INTRODUCCIÓN

El objeto de esta jornada es proporcionar a los arquitectos participantes los conocimientos jurídicos y técnicos necesarios para el desarrollo de la práctica pericial. El Curso se dirige a los arquitectos vinculados con la actividad pericial judicial y a los que en un futuro pretendan enfocar parte de su trabajo profesional a esta materia, aunque por su contenido va asimismo dirigido a todos los arquitectos en el libre ejercicio de la profesión. En el Curso se impartirán Nociones Básicas para los que se inician en la práctica pericial y se dará repaso a la Ley de Enjuiciamiento Civil y a las responsabilidades que afectan a los agentes que intervienen en la edificación, según recoge la Ley de Ordenación de la Edificación.

### ORGANIZA

Departamento de Cultura y Formación CTAA  
CPD Alicante.

### CUÁNDO

Martes 04 de junio del 2013 | 09:00–14.00h. | 16:30–19.30h.

### DÓNDE

Salón de actos del CTAA.

### INFORMACIÓN

CTAA: CPD Alicante | tlf: 965218400 (Formación - Mar Paterna)  
www.ctaa.net | e-mail formacion@ctaa.net

### PLAZAS

Hasta completar aforo de sala.

### INSCRIPCIÓN Y ACREDITACIÓN

– Plazo: Viernes 31 de mayo a las 13.30h, o agotar las plazas. Bajas producidas posteriores a esa fecha no tendrán derecho al reintegro del importe de la matrícula.

– [\[ABRIR INSCRIPCIÓN\]](#)

| [\[ABRIR ACREDITACIÓN\]](#)

El CTAA se reserva la opción de cancelar el curso en caso de no haber quórum suficiente, así como limitar el número de alumnos en caso que estos excedan en un número que imposibilite una adecuada docencia.

Para considerarse inscrito es preciso:

1. Rellenar y enviar el boletín de inscripción.
2. Recibir confirmación por e-mail que la inscripción ha sido aceptada.
3. Una vez confirmada la plaza, efectuar el pago de la cuota correspondiente mediante la forma de pago elegida [en el caso de ingreso o transferencia se ruega hacer llegar, inmediatamente después del pago, una fotocopia del justificante al e-mail: formacion@ctaa.net].

### FORMA DE PAGO

- Transferencia en CAJA DE ARQUITECTOS.  
CC 3183 0300 11 0000718981
- Domiciliación bancaria.

### PRECIOS

- Arquitectos agrupación de arquitectos peritos y forenses COACV..... 25 € + IVA (30,25 €)
- Arquitectos colegiados adscritos a CTAA y “Pack Precolegiados” ..... 50 € + IVA (60,50 €)
- Arquitectos colegiados CSCAE y estudiantes de Arquitectura ..... 75 € + IVA (90,75 €)
- General ..... 90 € + IVA (108,9 €)

### CONDICIONES GENERALES

Accede a las condiciones de inscripción de sociedades, de trabajadores de colegiados adscritos y de prioridades de inscripción, abrir [HACIENDO CLICK AQUÍ](#)

### PROGRAMA CURSO DE 8 H.

#### 9:00 – 9:15 - Presentación de la jornada.

Ilmo. Sr. D. Rafael Durá Melis. Decano del COACV. D. Manuel Vidal Olivares. Presidente de la Agrupación de Arquitectos Peritos y Forenses del COACV.

#### 9:15-10:30 – La función del perito arquitecto en el Proceso Judicial.

El perito arquitecto en su triple función: perito de parte actora; perito de parte demandada; perito de designación Judicial. Problemática específica. Desarrollo de la Vista Juicio. Exposición del peritaje en forma individual. Exposición del peritaje en forma conjunta. El Juez ante la Prueba Pericial.

PONENTE: D. Fernando Alandete Gordó. Abogado. Letrado de Asemas. Ex decano del Ilustre Colegio de Abogados de Valencia

#### 10:30-12:00 - La responsabilidad civil del arquitecto y el perito en el Proceso Judicial.

La responsabilidad trienal. El mantenimiento de los edificios, patologías derivadas de la falta de mantenimiento. Repaso a las responsabilidades que afectan a los agentes que intervienen en la edificación. Plena entrada en vigor de la LOE (Ley de Ordenación de la Edificación).

PONENTE: D. Fulgencio Avilés Inglés. Arquitecto y Presidente del Consejo de Administración de Asemas.

#### 12:00-12:15 - Descanso

#### 12,15-14:00: “Procedimiento completo y Estructura Básica para la Redacción de un Dictamen Pericial de Patologías de Edificación”.

Ponencia eminentemente práctica, donde se explica el proceso a seguir desde que se encarga el Dictamen: el Reconocimiento del Edificio con la sistemática para la toma de datos: la redacción de un informe completo con su estructura básica y aspectos más destacables de la Comparecencia en Sala para la rendición del Dictamen.

PONENTE: D. Gabriel Ibor Ridaura. Arquitecto. Perito Judicial.

#### 16,30-17,45: “Informes periciales en procesos Contencioso-Administrativos”.

Recomendaciones y criterios de Aplicación específicos para la redacción de Dictámenes en el ámbito Contencioso – Administrativo. La finalidad y la fecha de referencia de la valoración. El proceso expropiatorio. La valoración en la Legislación española.

PONENTE: D. José Ignacio Puertas Medina. Arquitecto. Perito Judicial.

#### 17,45 - 18,00 Descanso

#### 18,00-19,30: “El Perito Judicial en el Proceso Civil”.

Designación y aceptación del cargo por parte del perito. Contenido del Dictamen Pericial. Actuación del Perito en Juicio. Responsabilidad del Perito Judicial.

PONENTE: Ilmo. Sr. D. Agustín Valero Maciá. Magistrado Juez Titular del Juzgado de 1ª Instancia nº 1 de Elche.

CTAA

