



**CTAACOLEGIO  
TERRITORIAL  
DEARQUITECTOS  
DEALICANTE**

**CPD ALICANTE**

XS1 XS2 **S1** S2 M L XL

FORMATOS			S2. Seminario formativo	4-8h.	4-8cr.
XS1. Actividad cultural	2h.	2cr.	M. Curso avanzado	8-20 h.	8-20cr.
XS2. Sesión técnica	2h.	2cr.	L. Curso especialización	20-60h.	20-60cr.
S1. Curso de introducción	2-8h.	2-8cr.	XL. Máster 60 ECTS	600h.	600cr.

1 2 3 4 5 6 7

ÁREAS	
1. Arquitectura construida	4. Innovación
2. Arquitectura y territorio	5. Gestión empresarial
3. Diseño	6. Ejercicio profesional
	7. Arquitectura y sociedad

## CURSO DE PROYECTOS DE URBANIZACIÓN

### INTRODUCCIÓN

La ordenación urbanística se ejerce en dos fases diferenciadas, la primera la ordenación a través del planeamiento y la segunda la ejecución de este mediante la gestión urbanística y su materialización en el proyecto de urbanización, siendo este último una pieza clave en la construcción sostenible de la ciudad.

El proyecto de urbanización ha estado presente en todas las legislaciones urbanísticas y ha cobrado mayor protagonismo a partir de 1994 con la aparición de la figura del agente urbanizador, que ha modificado una parte importante de la "forma de hacer" esa construcción de la ciudad para el arquitecto, desde su tramitación como al proyecto, dirección de obras, recepción de estas y las posibles retasaciones de las obras.

Este proyecto de urbanización inmerso en el documento del Programa para el desarrollo de la Actuación Integrada (PAI), hay que diferenciarlo del proyecto de urbanización de obra pública, que si bien como proyecto técnico conserva sus cualidades no así desde la tramitación de este.

El curso pretende, por tanto, una visión sintética de las diferentes claves de este documento tanto desde el punto de vista urbanístico, como técnico y por supuesto con una clara aplicación práctica.

### ORGANIZA

Departamento de Cultura y Formación CTAA  
CPD Alicante

### PROFESORADO

**Jesus Quesada Polo.** Dr. Arquitecto. Técnico Urbanista por el Instituto de Estudios de Administración Local, Arquitecto Municipal del Ayuntamiento de Petrer. Director del Área de Urbanismo del Ayuntamiento de Petrer. Profesor de Urbanismo del la Escuela de Arquitectura de Alicante. Profesor de master de la Escuela de Arquitectura de Alicante y Valencia. Profesor de diversos cursos de especialización en el campo del urbanismo. Autor de textos y libros de Urbanismo. Autor de diversos Proyectos de Urbanización en PAI y de Obra Pública.

### PRECIOS

— Adscritos "Pack Visado" ó "Pack Cultura y Formación", según condiciones de packs .....0 €  
— Arquitectos adscritos a CTAA y "Pack Precolegiados" .....  
.....30 € + IVA (36,30 €)  
— Arquitectos colegiados CSCAE y estudiantes de  
Arquitectura ..... 37,5 € + IVA (45,38 €)  
— General..... 45 € + IVA (54,45 €)

### CUÁNDO

Martes 30 de abril | 09:30 – 13.30h

### DÓNDE

Sede Social CTAA. Plza Gabriel Miró nº. 2, Alicante

### PLAZAS

Limitadas al aforo de la sala

### INFORMACIÓN

CTAA: CPD Alicante  
e-mail: formacion@ctaa.net | www.ctaa.net  
Tlf: 965218400 (Formación - Mar Paterna)

### INSCRIPCIÓN Y ACREDITACIÓN

— Plazo: Hasta el viernes 26 de abril del 2012, a las 13.30h, o agotar las plazas.

— [\[ABRIR INSCRIPCIÓN\]](#) |

[\[ABRIR ACREDITACIÓN\]](#)

El CTAA se reserva la opción de cancelar el curso en caso de no haber quórum suficiente, así como limitar el número de alumnos en caso que estos excedan en un número que imposibilite una adecuada docencia.

Para considerarse inscrito es preciso:

1. Rellenar y enviar el boletín de inscripción.
2. Recibir confirmación por e-mail que la inscripción ha sido aceptada.

### CONDICIONES GENERALES

Condiciones de inscripción de sociedades, de trabajadores de colegiados adscritos y de prioridades de inscripción [HACIENDO CLICK AQUÍ.](#)

### PROGRAMA [4 HORAS LECTIVAS]

1. Introducción (10 min.)
2. Situación actual: Los Proyectos de Urbanización en los PAI (20 min.)
3. Datos iniciales para saber si un Proyecto de Urbanización es viable y sostenible. (30 min.)
4. Los Proyectos de Urbanización (60 min.)
  - 4.1. Definición
  - 4.2. Obras que incluyen
  - 4.3. Documentación
5. Cargas de Urbanización (10 min.)
6. Tramitación y aprobación (15 min.)
7. Las Retasaciones (10´)
8. Los Proyectos de Obra Pública (10´)
9. Ejemplo de Proyecto de Urbanización (75´)

